

Wołomin, dnia 10. lipca 2018r.

WGN.6873.1.7.2017.MK3

D e c y z j a Nr 249./2018

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017, poz. 1257 ze zm.) po rozpatrzeniu 5 wniosków osób fizycznych, w sprawie wydania decyzji dotyczących ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólną gruntową oraz wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie

umarzam

w całości postępowanie administracyjne jako bezprzedmiotowe w sprawie wydania decyzji dotyczącej:

- 1) ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólną gruntową,
- 2) ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie do działek ewidencyjnych nr 173/4, 819/2, 438, 681 o powierzchni ogólnej 22,2557 ha, położonych w obrębie 0018, Słupno gmina Radzymin.

Uzasadnienie

Starosta Wołomiński dnia 11 maja 2018 roku wszczął postępowanie administracyjne w związku ze złożeniem 5 wniosków przez osoby fizyczne w sprawie ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólną gruntową, ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Wszystkie wnioski wpłynęły do tut. organu do dnia 31.12.2016r., a więc spełniły warunek zachowania terminu złożenia wynikający z art. 8a, ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016, poz.703).

Strony o wszczęciu niniejszego postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie Starosty Wołomińskiego z dnia 11.05.2018r. nr WGN.6873.1.7.2017.MK3, które wywieszono na tablicach ogłoszeń w Sołectwie Słupno Osiedle, w Sołectwie Nowe Słupno, w Sołectwie Stare Słupno, w Urzędzie Miasta i Gminy Radzymin, a także poprzez stronę internetową Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wołominie.

W celu wyjaśnienia, czy grunty położone w obrębie 0018, Słupno gmina Radzymin stanowią wspólną gruntową organ pierwszej instancji wystąpił pismem z dnia 28 grudnia 2017r. do Burmistrza Miasta i Gminy Radzymin o nadesłanie niezbędnych dokumentów.

Urząd Miasta i Gminy Radzymin przy piśmie nr GeGGr.0147.2.2018.AB z dnia 10.01.2018r. nadesłał uwierzytelnione kserokopie decyzji Naczelnika Powiatu w Wołomin nr PBG-sc-482/3/74 z dnia 21.05.1974r. w sprawie ustalenia charakteru prawnego wspólnoty gruntowej położonej we wsi Słupno, gminy Radzymin, powiatu Wołomin oraz decyzję nr PBG-sc-482/3/74/1 z dnia 20.06.1974r. Naczelnika Powiatu Wołomin w sprawie ustalenia wykazu osób uprawnionych do udziału we

wspólnocie gruntowej wsi Słupno, gm. Radzymin, pow. Wołomin oraz wielkości przysługujących im udziałów w tej wspólnocie.

W świetle pozyskanych dokumentów należy uznać, że okoliczności wnoszone przez strony niniejszego postępowania, to znaczy ustalenie nieruchomości stanowiących wspólnotę gruntową oraz wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie zostały już ustalone na mocy odpowiednich decyzji Naczelnika Powiatu w Wołominie. Dotyczy to decyzji nr PBG-sc-482/3/74 z dnia 21.05.1974r. w sprawie ustalenia charakteru prawnego wspólnoty gruntowej położonej we wsi Słupno, gmina Radzymin, powiat Wołomin oraz decyzji nr PBG-sc-482/3/74/1 z dnia 20.06.1974r. w sprawie ustalenia wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Słupno, gm. Radzymin, pow. Wołomin oraz wielkości przysługujących im udziałów w tej wspólnocie.

W związku z powyższym, w obrocie prawnym funkcjonuje już decyzja ustalająca obszar wspólnoty oraz decyzja ustalająca wykaz osób uprawnionych do udziału w przedmiotowej wspólnocie gruntowej z roku 1974. Wydanie przez Starostę nowej decyzji ustalającej obszar wspólnoty oraz decyzji ustalającej wykaz osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Słupno prowadziłyby do rozstrzygnięcia w sprawie rozstrzygniętej już decyzją.

Umarzając postępowanie w sprawie, która została już wcześniej rozstrzygnięta decyzją, organ administracji publicznej stoi na straży trwałości decyzji wynikającej z art. 16 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz pewności obrotu prawnego. Wydanie decyzji w sprawie, która została już rozstrzygnięta, jest przesłanką stwierdzenia nieważności decyzji, o której stanowi art. 156 §1 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (takie stanowisko zajął Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie w wyroku z dnia 6 marca 2018r., sygn. akt II SA/Kr 1663/17).

Biorąc pod uwagę powyższy stan prawny postępowanie w niniejszej sprawie stało się bezprzedmiotowe w całości i podlega umorzeniu na mocy art. 105 § 1 Kpa.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego umożliwiono zainteresowanym stronom zapoznanie się z zebrany materiał dowodowy oraz wypowiedzenia się i zgłaszanie żądań.

Do tut. Organu wpłynęły wnioski: dnia 24 maja 2018r. Pani Agnieszki Kacprzak, Pani Kamili Weroniki Kielak, Pana Grzegorza Waldemara Kielak, Pani Krystyny Banasiak, Pani Bogumiły Jadwigi Błaszczak, dnia 29 maja 2018r. Pani Pelagii Kielak oraz dnia 1 czerwca 2018r. Pani Reginy Kornackiej, o przyłączenie do Wspólnoty Gruntowej wsi Słupno.

Powyższe wnioski nie wnoszą swoją treścią nic nowego do prowadzonego postępowania.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 8b ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń we wsi Osiedle Słupno, we wsi Stare Słupno, we wsi Nowe Słupno, Urzędzie Miasta i Gminy Radzymin oraz w tut. Urzędzie, na okres 14 dni, a także umieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wołominie.

Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Wołomińskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Według rozdzielnika w aktach
2. a/a



Z up. STAROSTY
Agnieszka
WICESTAROSTA